



RASSEK
Brandschutzingenieure

Staatlich anerkannte
Sachverständige für
die Prüfung des
Brandschutzes (NRW)

Prüfsachverständige
für Brandschutz (BY)

RASSEK & PARTNER Brandschutzingenieure · An der Blutfinke 87 · 42369 Wuppertal

Herr Franz Helminger

per Mail:
fh@projektsteuerung.de

16.08.2024

Projekt DW/SR 8567-4.18
Klinikum Traunstein BA 2 Neubau Süd (Bauteil 16); Cuno-Niggel-Straße 3;
83278 Traunstein

Sehr geehrter Herr Helminger,

im Rahmen der Durchführung einer stichprobenhaften Kontrolle (Vorbegehung) durch Herrn Stephan Machill am 13.08.2024 bei der o.a. Baumaßnahme wird hinsichtlich der weiteren Bauausführung insbesondere auf folgende Punkte hingewiesen:

a) Die Durchdringungen von elektrischen Leitungsanlagen durch Bauteile mit erforderlichem Feuerwiderstand sind weiterhin fachgerecht zu schotten. Auch Ringspalte von Einzelkabeln sind mindestens dicht zu verschließen.

HLS/E

b) Die Durchdringungen von Rohrleitungsanlagen (auch ggf. vorhandene Leerrohre) durch Bauteile mit erforderlichem Feuerwiderstand sind weiterhin fachgerecht zu schotten. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Abschottungssysteme von ggf. vorhandenen Leerrohren eines entsprechenden gesonderten bauaufsichtlichen Verwendbarkeitsnachweises bedürfen. Auch Ringspalte von Einzelrohren sind mindestens dicht zu verschließen.

HLS/E

c) Innerhalb der notwendigen Flure und der notwendigen Treppenträume dürfen ausschließlich nichtbrennbare Dämmstoffe und Bekleidungen angeordnet werden. Diese Anforderungen gilt insbesondere für die Trittschalldämmung und die Dämmung von Rohrleitungen.

Estrichle
ger/ELT

d) Etwaige brennbare Trittschalldämmungen sind bei der Überbrückung von Bauteilen mit erforderlicher Feuerwiderstandsklasse mit einem nichtbrennbaren Randdämmstreifen zu versehen.

Estrich

RASSEK & PARTNER
Brandschutzingenieure

Hauptsitz

An der Blutfinke 87
42369 Wuppertal
Tel 0202 - 478 57 1-00
Fax 0202 - 478 57 1-99

Niederlassung Bayern

St.-Rochus-Str. 71
97078 Würzburg
Tel 0931 - 407 05 30
Fax 0931 - 407 05 31

Gesellschafter

Dipl.-Ing. Matthias Dietrich
Dipl.-Ing. Stefan Rassek

Bankverbindung

Stadtsparkasse Wuppertal
Konto-Nr. 140 525
BLZ 330 500 00
BIC WUPSDE 33
IBAN DE87 3305
0000 0000 140525

Partnerschaftsregister

Amtsgericht Essen
PR 1502

USt-IdNr.

DE 243 779 206

info@brandschutzbuero.de
www.brandschutzbuero.de

e) Hinsichtlich der Verlegung von elektrischen Leitungsanlagen innerhalb der notwendigen Flure und der notwendigen Treppenträume wird ausdrücklich auf die Anforderungen der Muster-Leitungsanlagen-Richtlinie verwiesen.

ELT

f) Die Trockenbauarbeiten mit Anforderungen an die Feuerwiderstandsdauer sind noch fachgerecht fertigzustellen.

Trockenbau

Eine erneute stichprobenhafte Kontrolle wird für erforderlich gehalten.

Weiterhin wird um die Zusendung nachfolgender Unterlagen gebeten:

1) Abschließender Prüfbericht (über die ordnungsgemäße Bauausführung) des Prüfsachverständigen für Standsicherheit nach Art. 77 (2) BayBO.

LUDES/G+T

2) Prüfbescheinigung des Prüfsachverständigen für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen über die Wirksamkeit und Betriebssicherheit der Lüftungstechnischen Anlagen einschließlich der Brandschutzklappen in Lüftungsanlagen.

IB Danzer

3) Prüfbescheinigung des Prüfsachverständigen für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen über die Wirksamkeit und Betriebssicherheit der Brandmelde- und Alarmierungsanlage einschließlich der Brandfallsteuermatrix und einschließlich der Brandfallsteuerung der Aufzüge.

IB Danzer

4) Prüfbescheinigung des Prüfsachverständigen für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen über die Wirksamkeit und Betriebssicherheit der Sicherheitsstromversorgungen einschließlich Sicherheitsbeleuchtung und Rettungszeichenleuchten.

IB Danzer

5) Übereinstimmungsbestätigung oder Bestätigung des Fachunternehmers über den fachgerechten Einbau und die Betriebssicherheit der Feuerschutzabschlüsse (Türen, Tore, o.ä.).

AFFT/
conpro

6) Bestätigung des Sachkundigen für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen über die Wirksamkeit und Betriebssicherheit der rauchmeldergesteuerten Feststellanlagen. [sofern verbaut]

AFFT
/conpro

7) Bestätigung des Sachkundigen für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen über die Wirksamkeit und Betriebssicherheit der automatischen Schiebetüren in Rettungswegen. [sofern verbaut]

8) Bestätigung des Sachkundigen für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen über die Wirksamkeit und Betriebssicherheit der Türen mit elektrischen Verriegelungen in Rettungswegen. [sofern verbaut]

AFFT
/conpro/
SBS

9) Bestätigung des Sachkundigen für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen über die Wirksamkeit und Betriebssicherheit der Schutzvorhänge.

conpro

10) Bestätigung des Sachkundigen für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen über die Wirksamkeit und Betriebssicherheit der Blitzschutzanlage.

IB Danzer

11) Bestätigung des Fachunternehmers, dass die Absperrvorrichtungen gegen Brandübertragung in Lüftungsleitungen nach DIN 18017 fachgerecht errichtet wurden. [sofern verbaut]

IB Danzer

12) Übereinstimmungsbestätigung über die fachgerechte Ausbildung der Absperrvorrichtungen besonderer Bauart und Verwendung (Kaltrauchsperrn, Überströmklappen, o.ä.). [sofern verbaut]

IB Danzer

13) Bestätigung des Sachkundigen für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen über die Wirksamkeit und Betriebssicherheit der Rauchableitungsöffnungen in den notwendigen Treppenräumen.

MSR/Lamda

14) Bestätigung des Sachkundigen für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen über die Wirksamkeit und Betriebssicherheit der trockenen Steigleitungen.

IB Danzer

15) Bestätigung des Sachkundigen für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen über die Wirksamkeit und Betriebssicherheit der technischen Anlage zur Unterstützung des Funkverkehrs der Einsatzkräfte (Gebäudefunkanlage).

IB Danzer

16) Übereinstimmungsbestätigung über die fachgerechte Ausbildung der Bauteile in Trockenbaukonstruktion mit Anforderungen an eine Feuerwiderstandsfähigkeit. [sofern verbaut]

conpro

17) Übereinstimmungsbestätigung über die fachgerechte Ausbildung der Beschichtung oder Bekleidung von Stahlkonstruktionen zur Erlangung einer Feuerwiderstandsklasse. [sofern verbaut]

conpro

18) Übereinstimmungsbestätigung über den fachgerechten Einbau der Abschottungen von elektrischen Leitungsanlagen.

IB Danzer

19) Übereinstimmungsbestätigung über den fachgerechten Einbau der Abschottungen von Rohrleitungsanlagen.

IB Danzer

20) Bestätigung, dass bei der Verlegung von Leitungsanlagen innerhalb der notwendigen Flure und der notwendigen Treppenräume die Anforderungen der Muster-Leitungsanlagenrichtlinie beachtet wurden.

IB Danzer

21) Bestätigung, dass die Außenwandoberflächen und die Außenwanddämmstoffe aus nichtbrennbaren Baustoffen ausgebildet wurden.

WDVS/Fassadenbauer

22) Bestätigung, dass bei der Ausführung von hinterlüfteten Außenwandbekleidungen die Anforderungen der DIN 18516-1 beachtet wurden.

Fassadenbauer

23) Übereinstimmungsbestätigung über die fachgerechte Ausbildung von Fugen mit Anforderungen an eine Feuerwiderstandsfähigkeit. [sofern verbaut]

Estrich/Rohbau

24) Bestätigung, dass die Bedachungen als "harte Bedachung" ausgeführt wurden.

Dachdecker

25) Bestätigung, dass die Dachbegrünung gemäß den Anforderungen der DIN 4102 Teil 4 ausgebildet wurde.

Dachdecker

26) Bestätigung, dass die Photovoltaikanlage gemäß der Vorgaben des Brandschutznachweises ausgeführt wurden.

IB Danzer

27) Bestätigung des Bauleiters, dass der Brandschutznachweis sowie der Prüfbericht während der Bauausführung beachtet und umgesetzt wurden.

IB Danzer/
G+T

28) Bestätigung, dass eine den örtlichen Gegebenheiten entsprechende Brandschutzordnung erstellt wurde.

Klinik

29) Bestätigung, dass der Brandschutzbeauftragte ernannt wurde.

Klinik

30) Bestätigung des Betreibers, dass der Brandschutznachweis, der Prüfbericht und die brand-schutztechnischen Betriebsvorschriften (Brandschutzordnung, Unterweisung, etc.) beachtet werden.

Klinik

31) Bestätigung, dass die Feuerwehrpläne in aktueller Form in der erforderlichen Anzahl der Feuer-wehr zur Verfügung gestellt wurden.

Klinik

32) Bestätigung, dass die Flächen für die Feuerwehr gemäß der Richtlinien über Flächen für die Feuerwehr und ggf. nach den Vorgaben der Feuerwehr ausgebildet und gekennzeichnet wurden.

Klinik

Bei Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Stefan Rassek